

LUXUSIMMOBILIEN & DAS BESTE AUS INTERIOR DESIGN & LIFESTYLE

# STREIFZUG

KITZBÜHEL

AUSGABE 41 | SOMMER 2017

DESIGN

## Überall zuhause

Holz veredelt in  
exklusivem Design

LIFESTYLE

**Balance und Veränderung**  
Die ureigene Lebensqualität finden

INTERIOR

## Meisterwerke

Gesamteinrichter für  
Innenarchitektur

LUXUSIMMOBILIEN

# Die Top-Objekte

der führenden Immobilienanbieter

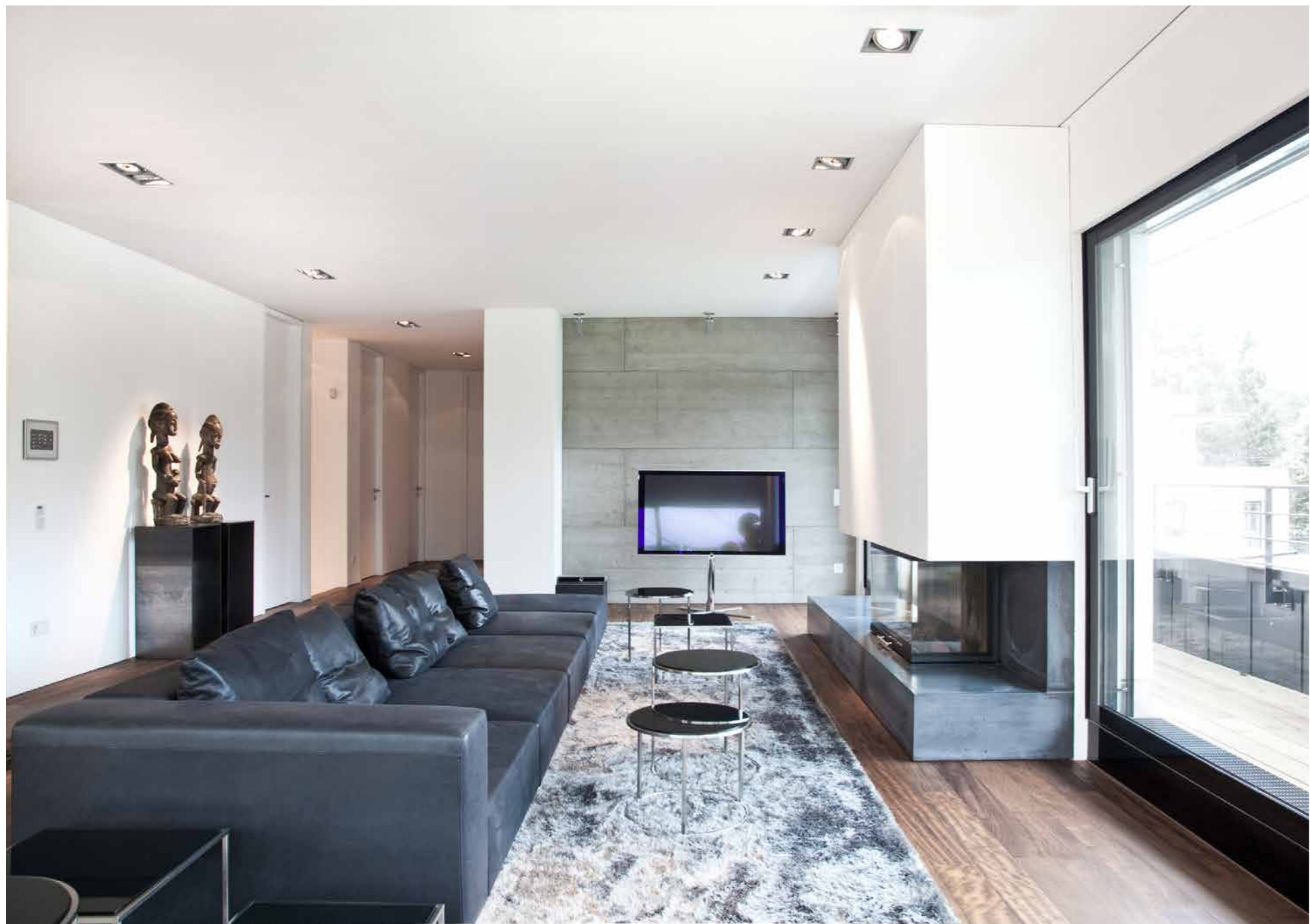


Sessel und Beistelltisch von Living Divani, Copper-Shade-Leuchten von Tom Dixon –  
Beleuchtung hebt die Souvenirs der zahlreichen Asienreisen der Bauherren besonders hervor.



# PENTHOUSE F

INNEN UND AUSSEN ALS GESTALTERISCHE EINHEIT



# D

as Penthouse F in Salzburg zeigt beispielhaft, wie die Terrasse den Wohnraum nicht nur nach außen erweitert, sondern ihn als mindestens gleichberechtigter Partner ergänzt und einen fließenden Wechsel von drinnen nach draußen – und vice versa – ermöglicht: Die zentralen Funktionen Wohnen, Essen, Kochen werden auf der Terrasse ebenso abgebildet wie im Wohnraum innen. In einer der schönsten Wohngegenden Salzburgs, nahe dem Leopoldskroner Weiher und dem barocken Schloss Leopoldskron mit seinem weitläufigen Schlosspark gelegen, bietet es seinen Bauherren, einem Ehepaar, internationale Penthouse-Atmosphäre in zentraler Salzburger Grünruhelage.

steininger.designers, vorerst nur mit Planung und Produktion der Küche beauftragt, bekamen von den begeisterten Bauherren dann auch Planung und Umsetzung des gesamten Projektes übertragen. Im Sinne eines umfassenden Projektmanagements war steininger.designers für Böden, Wandgestaltung, Licht, Materialien, individuelle Einbauten, Möblierung und Bäder, sowohl innen wie außen, verantwortlich. Die designaffinen und reisefreudigen Bauherren ließen sich von Creative Director Jürgen Hamberger für qualitätsvolle Materialien begeistern und unternahmen gemeinsam eine Designreise: Sie verbrachten ein Wochenende bei ausgewählten Herstellern in Mailand, wie zum Beispiel Living Divani, und ließen sich vor Ort Materialien und Produktionsprozesse im Detail erklären. Nach einem Besuch bei steininger.designers im Showloft und in der Manufaktur in St. Martin fielen die Entscheidungen wesentlich leichter.

Bilder: © steininger.designers gmbh – Catherine Roßler



#### WOHNZIMMER:

Sofa aus natürlich gewachstem Leder von Living Divani –  
Teppich von Casalis –  
Wand aus Strukturbeton  
(Know-how stammt von der Betonküche, die Steinger nach mehr als einem Jahr Entwicklungszeit 2010 auf den Markt brachte)  
– offener Kamin



#### ESSEN/KÜCHE:

Kücheninsel aus eloxiertem Aluminium  
(Basis ist die Aluminiumküche von Steinger, die – vollständig mit Aluminium belegt – das ungewöhnliche Material mit heimischer Handwerkstradition verbindet) – dahinter ein Hochschrank aus weißem Schleiflack, der vom Weinklimaschrank über Arbeitsauszüge bis zu Spüle, Geschirrspüler und Backrohr alle Funktionen einer perfekt ausgestatteten Küche bietet – Kochinsel und Hochschrank sind, eines der Kennzeichen einer Steinger-Küche, bewusst kompakt und schlicht gehalten – Tisch aus massiver gebürsteter und geölter Räuhereiche (die naturgewachsene Eichenplatte wurde lediglich von der Rinde befreit und, nach alter Handwerkstradition, in der Tischlerei von steininger.designers per Hand geschrubbt).



Die Hauptterrasse zeigt, dass Qualität und Komfort auch außen perfekt umgesetzt wurden: witterungsbeständige und wasserfeste anthrazitfärbige Outdoorküche von Steininger mit Gasgriller, Spüle und Stauraum – Loungesofa und Beistelltische von Living Divani – Tischgruppe von Living Divani – Sonnensegel von Sunsquare – Boden aus Lärche.



Die zweite Terrasse bietet Hotelkomfort für zuhause: Daybeds in Weiß mit gelben Pölstern von Living Divani – Whirlpool von Teuco – Sichtschutz von Extremis.



Die Bauherren wünschten sich ausdrücklich die Kombination von Bad und Wellness: Badewanne aus Corian und Armaturen von Antonio Lupi – Wandmo-saikfliesen hinter den Standwaschtischen von A. Lupi sind von Bisazza – Dusche mit Rainsky-Modul von Dornbracht ist komplett verglast und lässt bis auf die Terrasse blicken – individuelle Lichtstimmungen sind durch indirektes LED-Licht per Fernbedienung zu programmieren und tragen zur Wohlfühl-atmosphäre bei.



GÄSTE-WC:  
Platte aus Räuchereiche (dasselbe Material wie der Esstisch) mit einem Aufsatzwaschtisch aus Corian.

## PENTHOUSE F

### Interior and exterior, one harmonious unit

Penthouse F in Salzburg reveals in exemplary manner how a terrace extends and expands the living room into exterior terrain; and at the same time complements it as an equal status partner, creating a veritable flow from interior to exterior and vice versa. Essential functions – living, cooking, dining – are on view outside as well as in. The site is one of Salzburg's most beautiful residential zones, near Leopoldskron pond and Baroque Palace Leopoldskron. With its far-reaching castle parklands, it provides its owners, e.g. a married couple, with international penthouse atmosphere in a tranquil, green, yet central zone of Salzburg. steininger.designers were initially commissioned purely with the planning and production of the

kitchen. But the builder was so enthusiastic about how each sector was implemented that the entire project design was turned over to them. Thus in one swoop, steininger.designers became responsible for flooring, walls, lights, materials, built-in features, furniture and baths, interior and exterior alike. The builders were magnetized by a fine-tuned sensitivity to design, immediately won over by creative director Jürgen Hamburger to employing high-end materials, inspiring them to take a weekend trip to Milan to visit select manufacturers, e.g. Living Divani, where details of the best materials and methods of production were elucidated before their eyes. A follow-up visit to the Showloft and Manufactory at steininger.designers in St. Martin made decisions seem to come all by themselves.

### KONTAKT / CONTACT

Showloft St. Martin im Mühlkreis  
Weinleiten 1  
A-4113 St. Martin  
T +43 (0)7232 2229 0

Showroom Wien  
Schubertring 4  
A-1010 Wien  
T +43 (0)1 513 45 360

Showroom Linz  
Hauptstraße 12  
A-4040 Linz  
T +43 (0)732 27 27 29

office@steininger-designers.at  
www.steininger-designers.at